

Obra : Condominio Residencial Lagunas del Chipe

ANEXO C

Propietario : Futura Soluciones Inmobiliarias S.A.C.

CUADRO DE ACABADOS DE DPTOS TIPICOS

| Ambiente | Pisos | Zócalo | Contrazócalo | Aparatos Sanitarios | Grifería | Pintura | Muebles | Puertas | Inst. Eléctricas | Ventanas y Mamparas | Telefono interior | Red de Gas | Timbre |
|--------------------------------------|---|--|---|---|--|----------------------------|---|---|---|--|---|--|---------|
| Sala, Comedor, Balcon, Terrza | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | | | Empastado y pintura látex. | | Marco madera hoja apanelada con pintura al duco, o similar, chapa de embutir, o similar | Placas de interruptor, tomacorriente, telef y tv de bakelita. | Perfil de aluminio y vidrio templado de 8mm, transparente, o similar | | | |
| | Observ: | | Observ: | | | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Baño de visita | Piso Cerámico 45 x 45 cm, o similar | Cerámico 45 x 45 cm, o similar y fachaleta 27 x 45 cm, o similar | | Inodoro con asiento, lavatorio con pedestal, o similar | Llave cromada para lavatorio o similar | Empastado y pintura látex. | | Marcos madera hojas MDF texturadas "Prestige" con pintura satinada, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita. | Perfil de aluminio tipo llovizna para ventana, o similar | | | |
| | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Baño común | Piso Cerámico 45 x 45 cm, o similar | Mayólica 27 x 45 cm, o similar y mayólica 32 x 52 cm, o similar | | Inodoro con asiento, lavatorio con pedestal marca trebol o similar, o similar | Mezcladora de lavatorio de 4" cromada, o similar y Mezcladora de ducha cromada, o similar | Empastado y pintura látex. | | Marcos madera hojas MDF texturadas "Prestige" con pintura satinada, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita. | Perfil de aluminio y vidrio templado de 6mm para ducha y tipo llovizna para ventana, o similar | | | |
| | Observ: | | | Observ: | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Baño ppal | Piso Cerámico 45 x 45 cm, o similar | Mayólica 27 x 45 cm, o similar y fachaleta 27 x 45 cm, o similar | | Inodoro con asiento, ovalin marca trebol o similar, tina de 70 x 150 cm o similar | Mezcladora cromo 8" con pico tubular, o similar y Mezcladora Cromo p/ducha y tina, o similar | Empastado y pintura látex. | Tablero de granito o similar | Marcos madera hojas MDF texturadas con pintura al duco, o similar, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita. | Perfil de aluminio y vidrio tipo llovizna | | | |
| | Observ: | | | Observ: | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Cocina | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | Mayólica 30 x 60 cm o similar | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | Poza de acero inoxidable de 18x20". O similar | Llave cuello de ganso, de pared cromada o similar | Empastado y pintura látex. | Tablero de granito, o similar con cajonera y puertas de plancha de melamine 18 mm, o similar, muebles bajos. | Marcos madera hojas MDF texturadas con pintura satinada o similar, bisagra vaivén, o similar | Placas de interruptor, tomacorriente de bakelita, salida para cocina eléctrica. | Intercomunicador interno con pulsador para chapa eléctrica o similar | Tubería de cobre, válvula y conector para la manguera o similar | Timbre din don. O similar | |
| | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: |
| Lavandería | Piso Porcelanato pulido 60 x 60 cm, o similar | Cerámico 30 x 30 cm o similar | Piso Porcelanato pulido h= 10 cm, o similar | Lavadero de losa, o similar | Llave de 1/2" tipo globo o similar | Empastado y pintura látex. | | | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita, caja de pase llave termomag. de therma). | Perfil de aluminio y vidrio transparente, o similar | | Tubería de cobre, salida para therma a gas o similar | |
| | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Pasadizo | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | | | Empastado y pintura látex. | | | Placas de interruptor, tomacorriente de bakelita. | | | | |
| | Observ: | | Observ: | | | Observ: | | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Dormitorio 2 | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | | | Empastado y pintura látex. | Puertas de closet de melamine 18 mm con mailetera, o similar y barra colgador, con cajonera y repisera, o similar | Marcos madera hojas MDF texturadas "Prestige" con pintura satinada, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita | Perfil de aluminio y vidrio transparente, o similar | | | |
| | Observ: | | Observ: | | | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Dormitorio 3 | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | | | Empastado y pintura látex. | Puertas de closet de melamine 18 mm con mailetera, o similar y barra colgador, con cajonera y repisera, o similar | Marcos madera hojas MDF texturadas "Prestige" con pintura satinada, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita | Perfil de aluminio y vidrio transparente, o similar | | | |
| | Observ: | | Observ: | | | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | | | |
| Dormitorio 1 (principal) | Piso Porcelanato 60 x 60 cm, o similar | | Piso Porcelanato h= 10 cm, o similar | | | Empastado y pintura látex. | Puertas de closet de melamine 18 mm con mailetera, o similar y barra colgador, con cajonera y repisera, o similar | Marcos madera hojas MDF texturadas "Prestige" con pintura satinada, chapa tipo perilla, o similar | Placas de interruptor y tomacorriente de bakelita | Perfil de aluminio y vidrio transparente, o similar | Caja de pase, futura salida intercomunicador o similar | | |
| | Observ: | | Observ: | | | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | Observ: | | | |